

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Jaworze
Adam Pałczyński Zastępca Marcin Laškiewicz
Kancelaria Komornicza w Jaworze
59-400 Jawor Mickiewicza 8
tel. 76 8702464 e-mail: jawor@komornik.pl
Km 1228/16

Jawor, dnia 08-08-2019

Sąd Rejonowy w Jaworze
Samodzielna Sekcja
Administracyjna
ul. Klasztorna 5
59-400 Jawor

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW LE1J/00010102/2 sygn. akt. I Co 588/19

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworze Adam Pałczyński Zastępca Marcin Laškiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **09-10-2019r. o godz. 14:00** w Sądzie Rejonowym w Jaworze mającego siedzibę przy ul. Klasztorna 5 w sali nr 36, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości stanowiącej zabudowane działki gruntu nr 420 o pow. 477m2 zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, dwukondygnacyjny działki nr 423, 424 o łącznej powierzchni 0,0719 ha położonej: 59-400 Jawor ul. Mickiewicza 20** należącej do dłużnika:-----

dla której Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LE1J/00010102/2
Suma oszacowania wynosi 647 000,00tys. zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 485 250,00tys. zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **64 700,00tys. zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP S.A I O. Centrum w Legnicy 18 10203017 0000 2902 0113 3354

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.14:00 oraz przeglądać w Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych 59-400 Jawor, ul. Klasztorna 5 pok. 26 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zastępca Komornika Sądowego

Marcin Laškiewicz

